

フリガナ	ララフラッツ
物件名称	ララ フラッツ
	204号室

取引態様 一般媒介

物件番号 26005005900002

物件種別 アパート

所在地	〒879-5502 大分県由布市挾間町向原 3 7 番 1 号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩5分
交通②	久大本線 鬼瀬駅 徒歩43分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年02月築	
主要採光面	南	専有面積	57.38㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

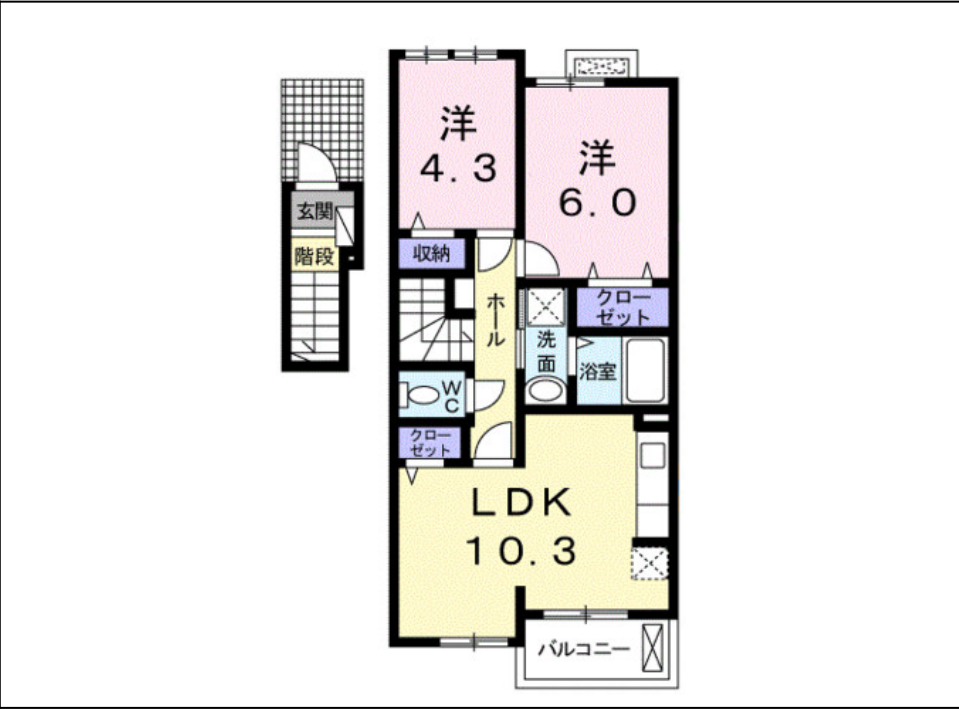
その他費用	町費:700円 クリーニング費:53,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	382m	病院
	スーパー マルミヤストア挾間店 6 5 8 m / 公園 挾間多目的公園 1, 0 9 0 m / その他 ホームワイド挾間店 1, 2 4 8 m				

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。