

フリガナ	プリマヴェーラエトウ
物件名称	プリマヴェーラE T O2
	202号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番33号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築	
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数		
賃料	54,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 カードキー発行料:11,000円
-------	--

周辺環境	小学校 579m 中学校 1,127m コンビニ 438m 病院 1,165m その他 ダイレックス 大分店 390m / その他 スーパードラッグノザキ 羽屋店 664m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 987m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001022260003

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  ガス  2F以上  カードキー  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場  ミニキッチン  キッチンカーゼット  シャワートイレ  ガスコンロ設置  2階以上  カードキー	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。