

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | グリーンリーブスアケノ | |
| 物件名称 | グリーンリーブス明野 | 505号室 |

物件番号 26004010480004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0151 大分県大分市大字東明野1389番56号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩14分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩29分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 4階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和46年3月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 53.41㎡ | 総戸数 | 16戸 |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 6,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 600円 | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 4,400円 駐車2台可 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証等: 加入要(初回契約時: 70%、月額: 2%、最低月額保証料800円 学生契約は初回保証料1万円(月額保証料なし)) |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 Tサポート(月額):1,650円 クリーニング費:55,000円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 731m | 病院 |
| | スーパー サンリブ 明野 1, 237m / スーパー イオン 高城店 1, 146m / その他 ダイソー サンリブ明野店 1, 225m / その他 メガネのヨネザワ イオン高城店 1, 126m / その他 ダイソー イオン高城店 1, 146m | | | | |

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | | | | | | | | | |
|------------------|-------|--------|---------|-------|------|-----|--------|----------|--------|
| 設備・条件 | | | | | | | | | |
| 0 敷礼保 敷・礼・保0円 | セパレート | ミニキッチン | シャワートイレ | ペット相談 | 2階以上 | 最上階 | 室内洗濯機場 | システムキッチン | フローリング |
| CATV | エアコン | 給湯器 | 事務所使用可 | | | | | | |

| |
|-------------|
| その他 設備・条件 |
| インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。