

フリガナ	リアンハナミズキツー	
物件名称	リアン ハナミズキ 2	104号室

物件番号 26006009650004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 8 番 1 号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	71,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

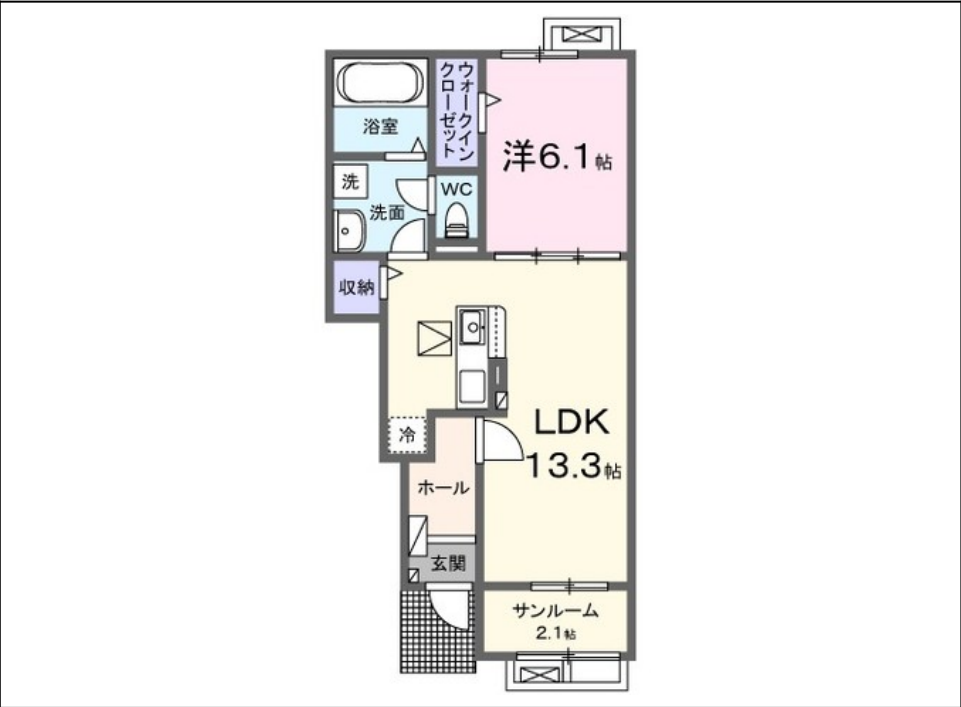
周辺環境	小学校 1,372m	中学校 3,566m	コンビニ 1,400m	病院
------	------------	------------	-------------	----

スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。