

|      |          |       |
|------|----------|-------|
| フリガナ | フルールウシガミ | 104号室 |
| 物件名称 | フルール牛神   |       |

物件番号 26010003700003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒871-0016<br>大分県中津市牛神町 1 丁目18番 |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩16分                 |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩40分                 |
| 交通③ | 日豊本線 東中津駅 徒歩53分                |
| 交通④ |                                |

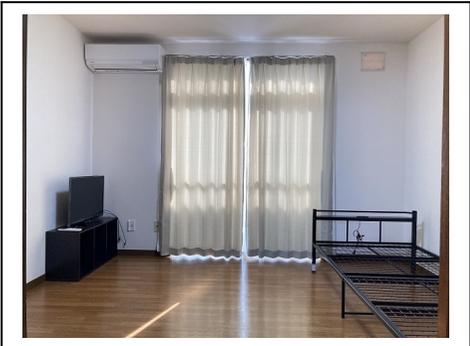
|        |         |                 |           |         |          |     |
|--------|---------|-----------------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 1K      | 構造              | 鉄筋コンクリート造 |         |          | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数            | 2年間       | 築年数     | 平成13年9月築 |     |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積            | 24.08㎡    | 総戸数     |          |     |
| 賃料     | 39,000円 | 共益費             | 無         | 管理費     | 無        |     |
| 水道     |         | 町会費             | 250円      | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料             |           | 更新事務手数料 |          |     |
| 敷金     | 無       | 保証金             |           | 償却      |          |     |
| 礼金     | 無       | 敷引              |           | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料         |           |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料：月額総賃料の80% |           |         |          |     |

|      |   |            |      |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 16,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| その他費用 | 鍵交換代:11,000円 クリーニング費:35,000円 |
|-------|------------------------------|

|      |  |     |      |      |    |      |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校  | 中学校 | コンビニ | 180m | 病院 | 776m |
|      | スーパー マルショク ーツ松店 1, 0 4 6 m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 8 9 4 m / その他 ダイソー 中津店 9 8 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津中央店 1, 0 3 3 m / コンビニ ファミリーマート 中津牛神 4 1 4 m |     |      |      |    |      |

|  |   |
|--|---|
| <p>お部屋ラボ<br/>中津店</p> <p>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br/>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br/>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br/>大分県知事(14)000723号</p> |  |
|--|---|



|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 数礼保0円</p> <p>セパレート IHコンロ シャワートイレ フローリング エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。