

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | コーポヒメシマ | |
| 物件名称 | コーポ姫島 | 103号室 |

物件番号 26007006200014

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|----------------------------|
| 所在地 | 〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番1号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩12分 |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩31分 |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄骨造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和55年12月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 19.05㎡ | 総戸数 | 12戸 |
| 賃料 | 29,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |



| | | | | | |
|--------|-----|---|--|--|--|
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回総賃料50% (月額総賃料が40,000円未満の場合20,000円)、 | | | |
|--------|-----|---|--|--|--|

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 684m | 中学校 | 1,629m | コンビニ | 307m | 病院 | 940m |
|------|-----|------|-----|--------|------|------|----|------|

| | |
|------|--|
| スーパー | マルシヨク 大学通り店 556m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 603m / その他 Seria 別府店 901m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1,300m / その他 ニトリ 別府店 1,397m |
|------|--|

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|--------------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <p>0 敷礼保 敷・保0円</p> <p>ガス 炊・湯・暖</p> <p>フローリング</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p> | <p>インターネット使い放題</p> |