

フリガナ	アグールアベイチバンカン	
物件名称	アグール阿部 吉番館	201号室

物件番号 26006000370005

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3763番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩48分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩49分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩50分	
交通④		

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築
主要採光面		専有面積	58.85㎡	総戸数	9戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

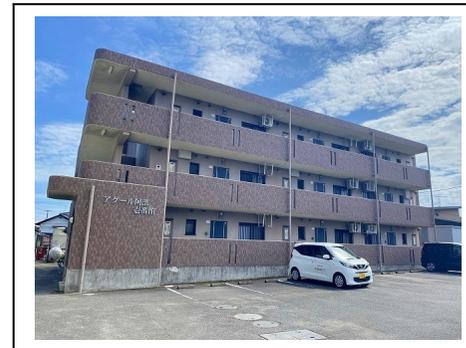
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1：3,000円 駐車料2：3,000円 町費：600円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：28,600円 ファイテック：22,869円 A L S O Kロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：60,500円 Gゼロパック：38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	757m	病院	1,925m
	公園 高尾山自然公園 1, 547m / 公園 大分スポーツ公園 1, 620m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 890m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 595m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 599m					

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------