

フリガナ	ファミリーモリツー	
物件名称	ファミリーモリ2	202号室

物件番号 26005009960003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町2丁目11番26号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年6月築
主要採光面	南	専有面積	44.72㎡	総戸数	4戸
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証料4000円			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円 退去時清掃代:33,000円 エアコンクリーニング費:11,000円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート/月:1,100円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	384m	病院	416m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 948m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 933m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,052m / コンビニ セブンイレブン 大分上宗方店 1,058m					

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件 0敷礼保 数礼保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器 フリーレント	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	---------------------------------