

フリガナ	パルテールオオザイキタ エートウ
物件名称	パルテールA棟（大在北）
	201号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目2番65号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩60分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年11月築	
主要採光面	南	専有面積	53.07㎡	総戸数	6戸	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシユア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：2,000円 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 515m 中学校 2,697m コンビニ 292m 病院 1,584m スーパー マックスバリュ 大在店 497m / その他 ワークマン 大分大在店 1,123m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,179m / その他 大在支所 1,539m / その他 Seria 大在店 1,576m
------	--

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	専任媒介
物件番号	26003004850006
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ カコン付 2階以上 室内洗濯機場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。