

フリガナ	メゾンオーブシー	
物件名称	メゾンオーブC	105号室

物件番号 26004009010004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐1254番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	南東	専有面積	45.82㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円	
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

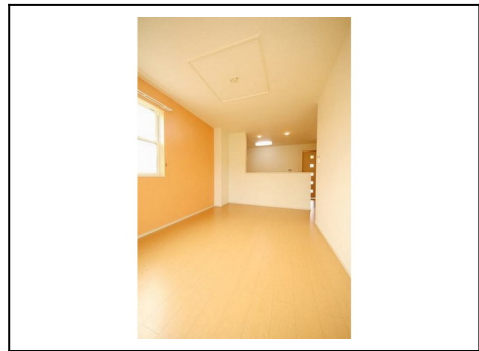
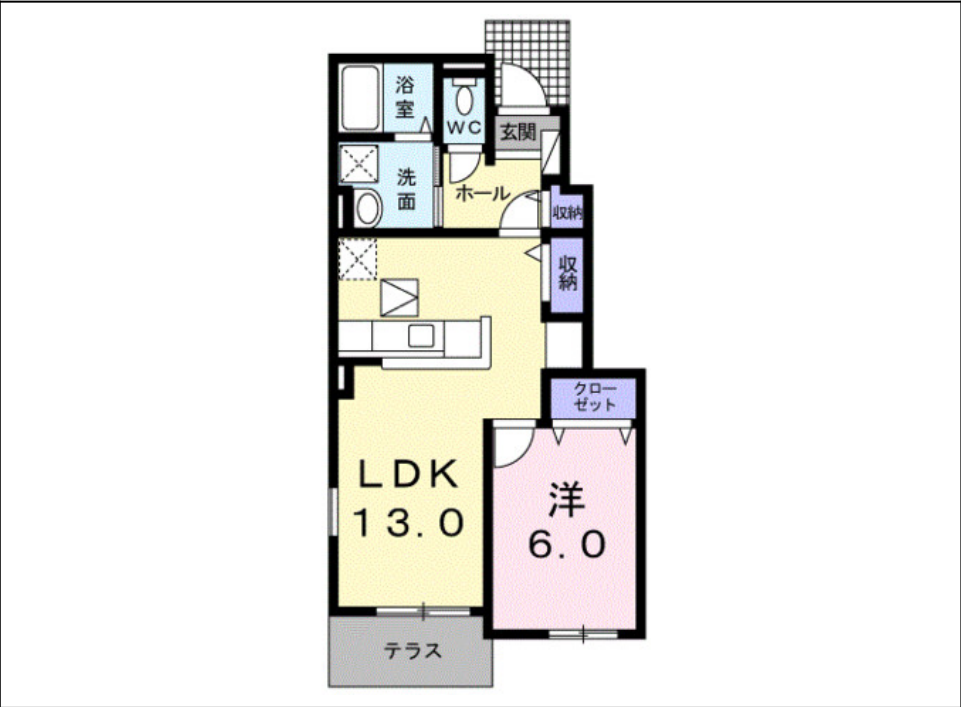
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:48,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	688m	中学校	2,704m	コンビニ	838m	病院	
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--

スーパー 新鮮市場花高松店 2, 543m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1, 197m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p>追い焚き ショートリカーセパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャフトイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。