

フリガナ	カサブランカ	
物件名称	カサブランカ	305号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000110002

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番161号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年03月築
主要採光面	南	専有面積	18㎡	総戸数	15戸
賃料	18,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 20,000円、年間保証料10,000円/年、学生の場合は初			
--------	-----	--	--	--	--

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 2,071m	病院 3,174m	
	スーパー アテオ 高江店 2, 254m / 大分大学 724m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 857m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 675m / コンビニ セブンイレブン 大分篤野店 1, 079m				

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字篤野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。