

フリガナ	サンフローリッシュ	物件番号	26003006000003
物件名称	Sun Flourish	201号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0327 大分県大分市小佐井1丁目11番14号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩44分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面	南東	専有面積	58.52㎡	総戸数	
賃料	54,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

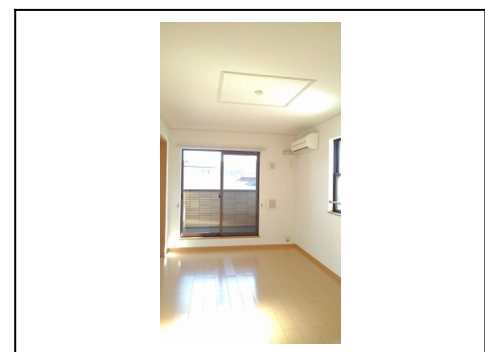
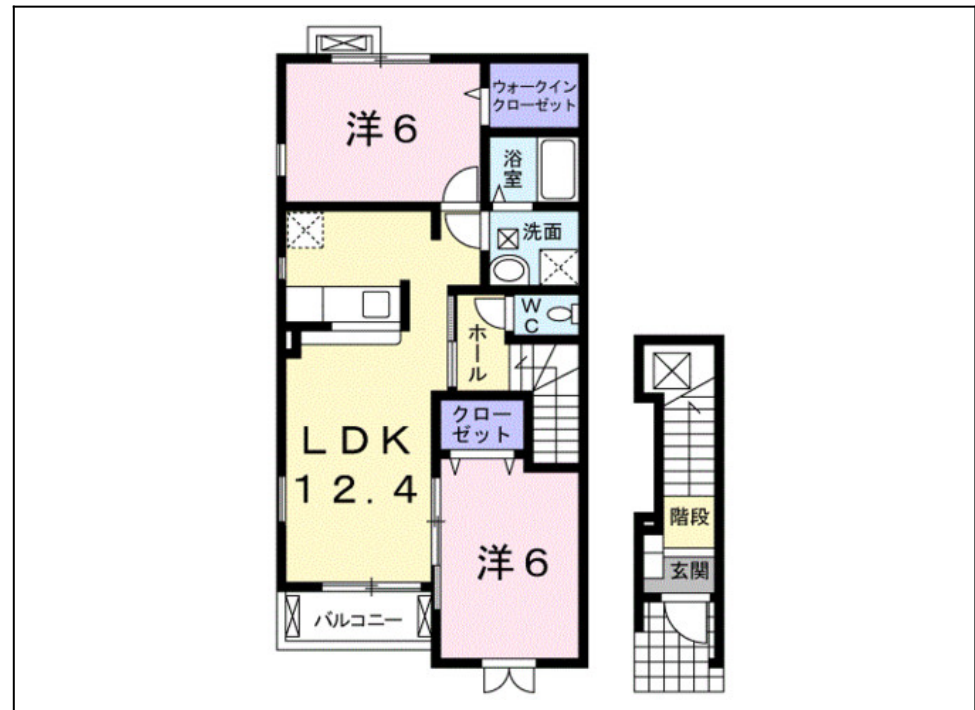
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:51,500円 抗菌施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円			

周辺環境	小学校	581m	中学校	752m	コンビニ	561m	病院	4,423m
	スーパー マルシヨク坂ノ市店 759m / 病院 淵野会瀬野病院 1,545m							

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月16日 情報有効期限 西暦2024年11月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。