

フリガナ	キャッスルサカノイチ
物件名称	キャッスル坂ノ市
	5号室

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央 1 丁目5番8号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩84分
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造			1階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年2月築	
主要採光面	南	専有面積	76㎡	総戸数	6戸	
賃料	68,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	1,100円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却	無	
礼金	71,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証料：62,480円 賃貸保証更新料：無 ジェイリース株式会社：初回保証料は総賃料の80%				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:91,200円 鍵交換代:25,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 仲介

物件種別 一戸建て

物件番号 26003007370005



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート ミニキッチン IHコンロ 室内洗濯置場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。