

フリガナ	プレイスキノオカ
物件名称	プレイス樹の丘
	101号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手13番8号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩31分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年12月築	
主要採光面	南南西	専有面積	53.61㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	375円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 1,062m 中学校 1,750m コンビニ 1,121m 病院 716m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1, 0 4 0 m / その他 明野支所 1, 7 3 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1, 3 4 0 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



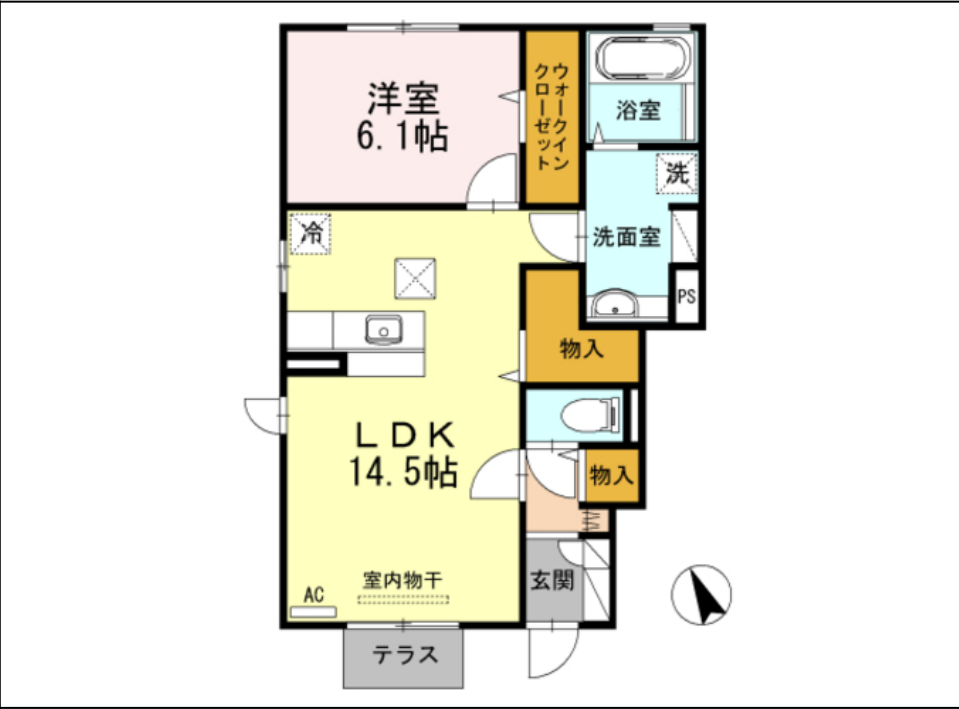
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003770004



設備・条件	その他 設備・条件
キッチン シャワー・トイレ セパレート 室内洗濯機 オール電化 フローリング 24時間 オートロック 24時間セキュリティ CATV エアコン 駐輪場 給湯器 角部屋	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。