

フリガナ	ロゼアツルサキウエスト
物件名称	ロゼア鶴崎WEST
	203号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2042番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築	
主要採光面	南	専有面積	42.5㎡	総戸数	20戸	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60％ 年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	--

周辺環境	小学校	1,355m	中学校	1,301m	コンビニ	559m	病院	827m
	その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 518m / その他 ナフコツーワースタイル 鶴崎店 824m / その他 ナフコ 鶴崎店 824m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1,279m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,046m							

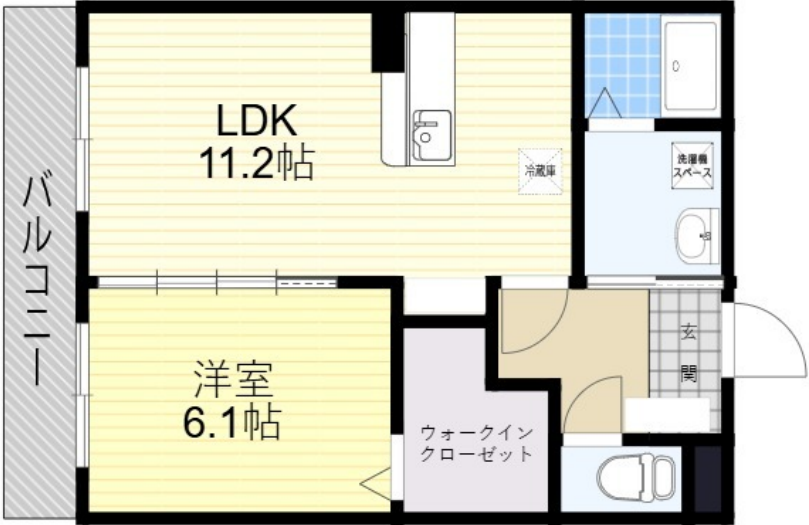
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006009830012



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  オートロック  ミニ冷蔵庫  宅配BOX  カーガレージ  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯場  エレベータ  二人入居可  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。