

フリガナ	ハピネス
物件名称	H A P P I N E S S
	306号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1060番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築	
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	18戸	
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の60% 更新料：10000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	758m	病院	884m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 7 2 7 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 7 5 9 m / その他 ダイレックス 森店 8 2 8 m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1, 4 3 3 m / コンビニ ローソン 大分皆春店 1, 1 2 0 m					

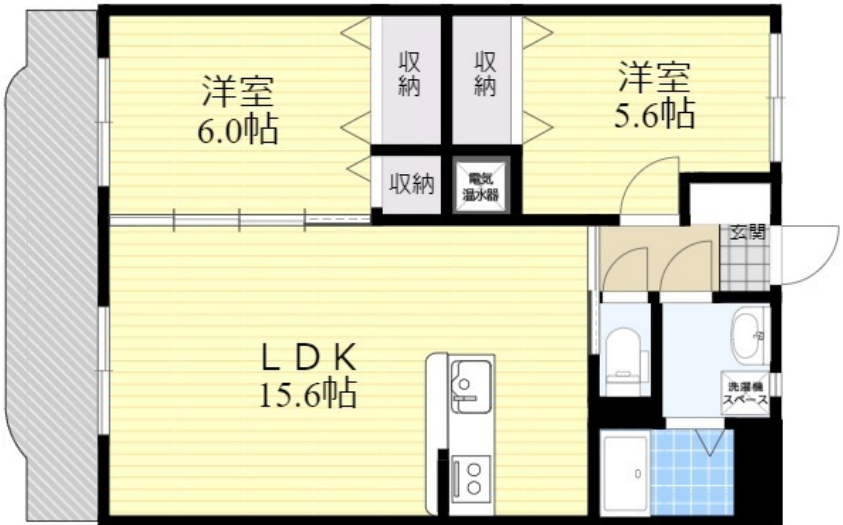
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000680017



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンガー・ビルダー セパレート ミニキッチン IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。