

フリガナ	ドリームハイツハラ	
物件名称	ドリームハイツ原	102号室

物件番号 26007000740003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西4丁目5番44号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩45分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩53分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年03月築
主要採光面	南	専有面積	56.00㎡	総戸数	1戸
賃料	76,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	20,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 490m	病院 336m
------	-----	-----	-----------	---------

スーパー マルシヨク 鶴高通り店 9 2 8 m / スーパー アテオ 南石垣店 1, 0 6 2 m / スーパー マックスバリュ 別府店 1, 2 2 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 8 2 5 m / その他 ワークマンプラス 別府店 8 4 6 m
--

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。