

フリガナ イルニード

物件名称 イル・ニード

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0024 大分県中津市中央町2丁目2番32号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩39分			
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩65分			
交通④				
間取り	1K	構造	その他	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年2月築
主要採光面	南西	専有面積	26.49m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	200円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金	40,700円	償却
礼金		敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円 鍵交換代:13,200円
-------	---

周辺環境	小学校 333m	中学校 230m	コンビニ 736m
ハリマ・ドレスメーカー専門学校1, 160m / 東九州短期大学1, 622m / 中津ファビオラ看護学校2, 934m / その他 中津市消防署 757m / その他 パリミキ 中津店 826m / その他 ダイレックス 中津店 1, 044m			

お部屋ラボ  
中津店〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号  
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734  
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp  
大分県知事(14)000723号

物件番号 26010002630005



設備・条件	セパレート	IHコンロ	2階以上	室内洗濯置場	フローリング	エアコン	照明器具
その他 設備・条件							

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。