

フリガナ	ソレイユカズカズビー	
物件名称	ソレイユかず B	202号室

物件番号 26004004260006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下1丁目4番10号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築
主要採光面	南	専有面積	42.37㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:47,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

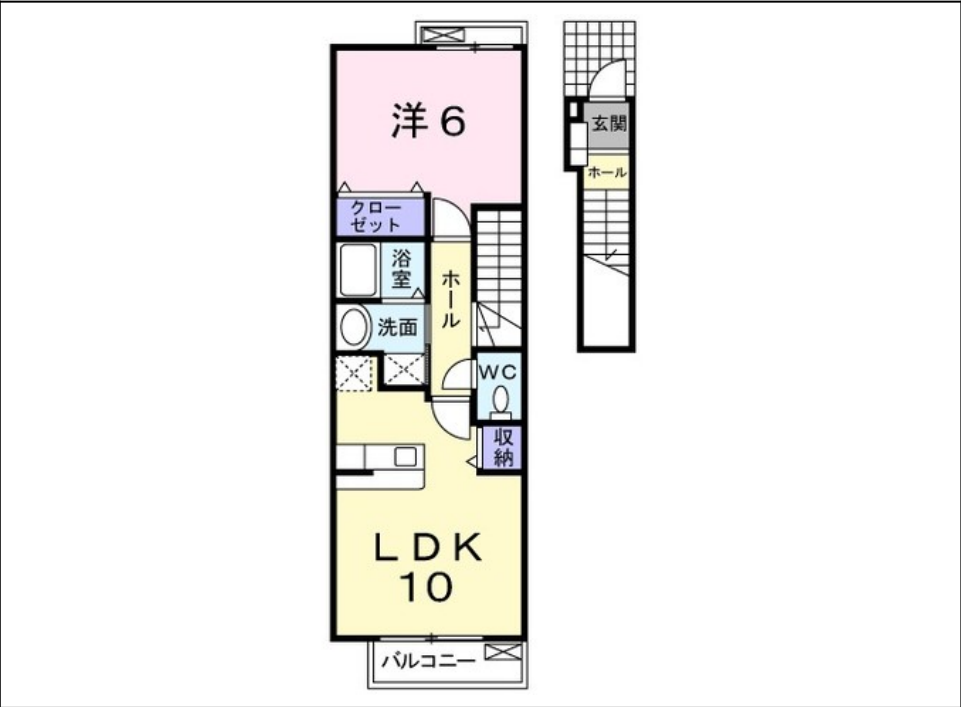
周辺環境	小学校 1,107m	中学校 618m	コンビニ 823m	病院
------	------------	----------	-----------	----

スーパー 新鮮市場花高松店 637m / 公園 桃園公園 634m
-----------------------------------

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。