

フリガナ	ラ・ルーフ				
物件名称	ラ・ルーフ				206号室
所在地	〒871-0008 大分県中津市大字大塚664番4号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩47分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩58分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築
主要採光面	南東	専有面積	29.75㎡	総戸数	
賃料	42,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金	1ヵ月	償却	
礼金		敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,236m	病院
	ハリマ・ドレスメーカー専門学校2,208m／東九州短期大学2,990m／その他 ケーズデンキ 中津店 932m／その他 ファッションセンターしまむら 中津店 1,416m／ その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 1,422m				
お部屋ラボ 中津店					
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号					
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734					
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26010001990004







設備・条件



2階以上



最上階



エアコン



給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。