

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | エトワールニジュウイチ | |
| 物件名称 | エトワール 2 1 | 1-C号室 |

物件番号 26008000150004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1124 大分県大分市大字旦野原900番124号 | | |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩9分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩27分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩47分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成14年01月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 28.26㎡ | 総戸数 | 8戸 |
| 賃料 | 39,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし | | | |


| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|


| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料 1：3,300円 定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|--------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 2,397m | 病院 | 3,009m |
| | スーパー アテオ 高江店 2, 1 6 5 m / 大分大学 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 1 8 3 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 1, 0 0 1 m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 5 8 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分駕野店 1, 4 0 4 m | | | | | |

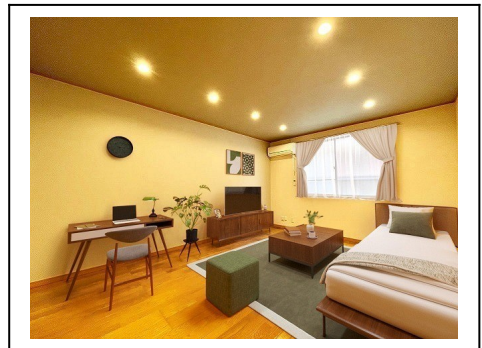
お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字駕野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ



| | |
|---|---------------------------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件 インターネット使い放題 |
|---|---------------------------------|

印刷日 西暦2025年04月13日 情報有効期限 西暦2025年04月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。