

フリガナ	ツルハビルツー	物件名称	鶴羽ビル2	401号室
------	---------	------	-------	-------

物件番号 26004001260027

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2丁目2番6号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩51分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年02月築
主要採光面	南	専有面積	63.7㎡	総戸数	35戸
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:40,000円 鍵交換代(紛失時):10,000円			
-------	---	--	--	--


周辺環境	小学校 646m	中学校 1,781m	コンビニ 258m	病院 814m
	公園 平和市民公園 590m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 817m / その他 はるやま 大分店 1,047m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 340m / コンビニ ファミリーマート 大分萩原4丁目 611m			

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年01月05日 情報有効期限 西暦2025年01月12日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。