

フリガナ	トレステラハイステージ	
物件名称	トレステラ ハイステージ	405号室

物件番号 26007005420034

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0932 大分県別府市野口中町17番24号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩32分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩47分		
交通④			

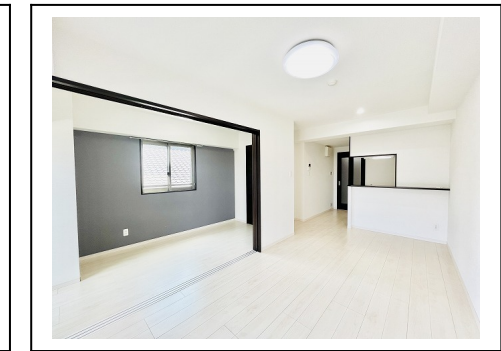
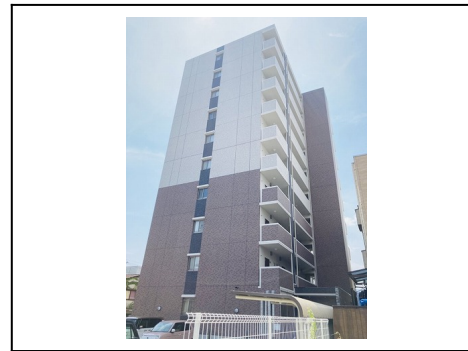
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年3月築
主要採光面	東	専有面積	41.4㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場	1,000円
駐車場	空無				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング代:33,000円 鍵交換代:18,700円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	222m	病院	539m
	スーパー マルシヨク 富士見店 268m / スーパー トキハ 別府店 1, 233m / その他 ヤマダ電機テックランド 別府駅前店 764m / その他 別府市役所 808m					

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件		
シンク・キッチン・セパレート モーターがつかい シャワートイレ 2階以上 モーターがつかい 角部屋 室内洗濯機場 エレベータ フロアリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2024年10月31日 情報有効期限 西暦2024年11月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。