

フリガナ	プルメリア
物件名称	PLUMERIA
	A-1号室

所在地	〒870-0144 大分県大分市大字乙津166番10号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築
主要採光面	南	専有面積	53.00㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回） 月額保証料500円



住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,540m 中学校 964m コンビニ 386m 病院 927m スーパー マルキョウ 皆春店 1,297m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 662m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 880m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 1,073m / その他 眼鏡市場 大分森店 1,116m
------	---

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート  
物件番号 26006008420009



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>セパレート</div> <div>キッチン・バス・トイレ別</div> <div>シャワー・トイレ別</div> <div>ペット相談</div> <div>角部屋</div> <div>メゾネット</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>2人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。