

フリガナ	クラシアハウスシゲ	D号室
物件名称	クラシアハウスシゲ	

物件番号 26010004480004

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒871-0007 大分県中津市大字蛸瀬457番1号
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩62分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年7月築
主要採光面	西	専有面積	70.39㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート/2年:16,500円 クリーニング代:33,000円 月額保証料/月:550円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 848m	中学校 2,106m	コンビニ 555m	病院
	スーパー ゆめタウン 中津 627m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津蛸子店 678m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 727m / その他 ダイレックス 中津中殿店 823m			

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号	
---	---



【1階】 LDK 12帖、浴室、洗面所、トイレ、物入、玄関

【2階】 洋室 6.6帖、洋室 6.6帖、クロゼット、物入、バルコニー

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ガス・セパレート  冷蔵庫  IHコンロ  シャワートイレ  角部屋  オール電化  システムキッチン  フローリング  給湯器	