

フリガナ	エクセルエツフ	
物件名称	エクセル悦和8	303号室

物件番号 26005011600003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0827 大分県大分市城南北2丁目881番1号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩12分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年3月築
主要採光面		専有面積	58.59㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	747m	中学校	1,595m	コンビニ	318m	病院	1,471m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,544m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,507m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 1,604m / コンビニ セブンイレブン 大分荏隈店 991m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ガス 2F以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 	