

フリガナ	アンドユーオオミチ
物件名称	アンド・ユー大道
	206号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳396-3番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築	
主要採光面	南東	専有面積	30.96㎡	総戸数		
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 1,767m 中学校 2,320m コンビニ 695m 病院 906m
	スーパー マルキョウ 大道店 918m / スーパー Aブライス 南大分店 989m / 大分医療事務専門学校1, 610m / 明日香美容文化専門学校2, 004m / 大分県立芸術文化短期大学2, 663m / 田北調理師専門学校2, 784m / 田北ビジネス専門学校2, 793m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011400008

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ドラッパ セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  カードキー  室内洗濯機場  システムキッチン  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。