

フリガナ	
物件名称	高平ビル
	410号室

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園1番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年1月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数		
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 温泉利用料 月額:1,500円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	116m	病院	472m
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1, 174m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 419m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007002310003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 2階以上 フローリング 二人入居可	