

フリガナ	ダイサンカイセイビル	
物件名称	第3開世ビル	601号室

物件番号 26004000300023

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通④					


間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築	
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸	
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 6,600円 ぶんきサポート24: 1,320円 除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円 クリーニング費: 44,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1, 172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 0敷礼保 数・保0円 セパレート ミニキッチン 宅配BOX 24H 24時間セキュリティ シャワートイレ ペット相談 2F以上 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具	<b>その他 設備・条件</b> インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。