

|      |     |       |
|------|-----|-------|
| フリガナ | タイガ |       |
| 物件名称 | タイガ | 108号室 |

物件番号 26010002380005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                              |  |  |  |  |
|-----|------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒871-0015 大分県中津市大字牛神4 1 7番2号 |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩12分               |  |  |  |  |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩33分               |  |  |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 東中津駅 徒歩56分              |  |  |  |  |
| 交通④ |                              |  |  |  |  |

|       |         |      |         |         |           |
|-------|---------|------|---------|---------|-----------|
| 間取り   | 1K      | 構造   | 鉄骨造 2階建 |         |           |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間     | 築年数     | 平成20年03月築 |
| 主要採光面 | 南       | 専有面積 | 28.5㎡   | 総戸数     |           |
| 賃料    | 39,000円 | 共益費  | 2,400円  | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |         | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |         | 更新事務手数料 | 22,000円   |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無       | 償却      |           |
| 礼金    | 1ヵ月     | 敷引   | 無       | バイク置き場  |           |


|        |        |   |        |  |  |
|--------|--------|---|--------|--|--|
| 駐車場    | 有(敷地内) | 駐車場月額   | 3,300円 |  |  |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |  |  |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:39,000円 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|

|      |     |        |     |      |      |      |    |      |
|------|-----|--------|-----|------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,075m | 中学校 | 487m | コンビニ | 352m | 病院 | 705m |
|------|-----|--------|-----|------|------|------|----|------|

|  |   |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|
|  | スーパー ゆめタウン中津 879m / その他 ホームセンターグッデイ中津店 498m |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|

|   |   |  |
|---|---|--|
| お部屋ラボ<br>中津店<br>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |  |  |
|---|---|--|



|  |             |
|--|-------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
| <br>キッチン・セパレート ミニ冷蔵庫 宅配BOX 浴室乾燥機 室内洗濯機 フローリング エアコン 駐輪場<br>衛星放送 給湯器 照明器具 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。