

|      |           |       |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | サンスカイエムワン |       |
| 物件名称 | サン・スカイM 1 | 103号室 |

物件番号 26010004470001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                                   |  |  |  |  |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒871-0025 大分県中津市大字万田63番1号         |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 バス乗車時間15分 鶴居郵便局前バス停 徒歩3分 |  |  |  |  |
| 交通② |                                   |  |  |  |  |
| 交通③ |                                   |  |  |  |  |
| 交通④ |                                   |  |  |  |  |


|       |         |      |        |         |           |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り   | 2DK     | 構造   | 木造     | 2階建     |           |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成23年09月築 |
| 主要採光面 | 南東      | 専有面積 | 45.06㎡ | 総戸数     |           |
| 賃料    | 38,000円 | 共益費  | 1,500円 | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 22,000円   |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |           |
| 礼金    | 1ヵ月     | 敷引   | 無      | バイク置き場  |           |

|        |        |   |        |  |
|--------|--------|---|--------|--|
| 駐車場    | 有(敷地内) | 駐車場月額   | 3,300円 |  |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |  |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:520円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:38,000円 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|

|      |                     |     |      |      |    |
|------|---------------------|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校                 | 中学校 | コンビニ | 434m | 病院 |
|      | スーパー スーパー細川万田店 505m |     |      |      |    |

|   |   |  |
|---|---|--|
| お部屋ラボ<br>中津店<br>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |  |  |
|---|---|--|



|  |             |
|--|-------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
|         <br>  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年09月19日 情報有効期限 西暦2024年09月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。