

フリガナ	メゾンラフィーネ	
物件名称	メゾンラフィーネ	103号室

物件番号 26007004850002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺2番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩44分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年07月築
主要採光面	東	専有面積	44.34㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

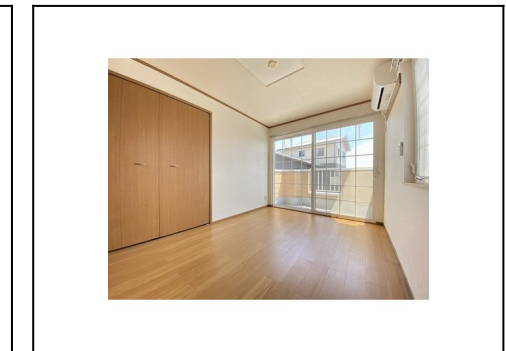
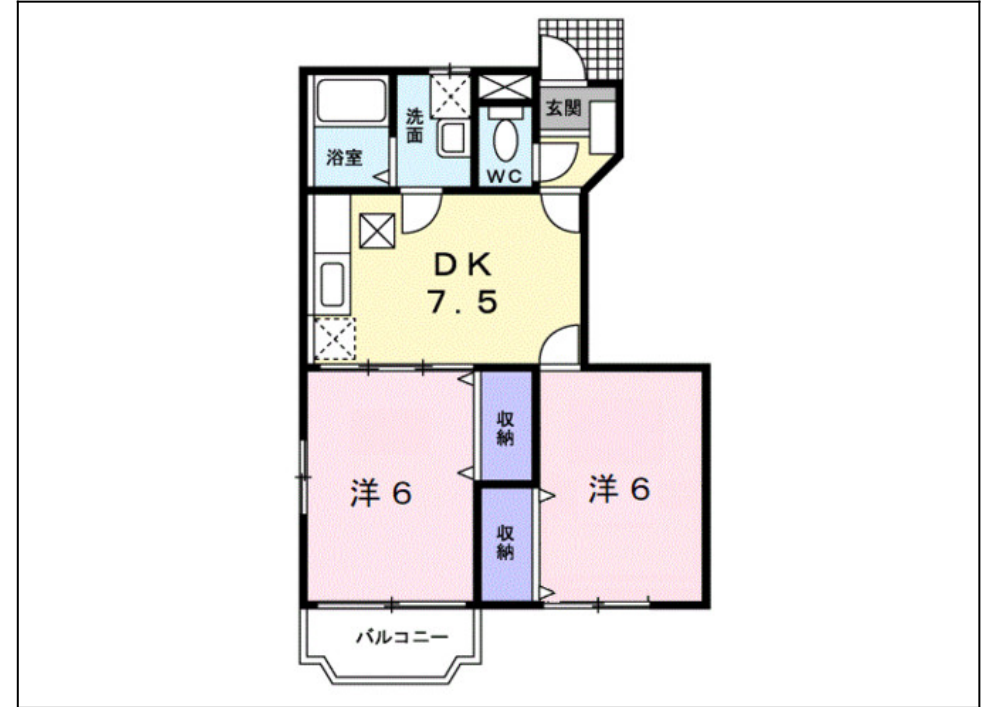
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	809m	中学校	698m	コンビニ	320m	病院
------	-----	------	-----	------	------	------	----

スーパー マルシヨク鶴高通り店	575m
-----------------	------

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2025年01月07日 情報有効期限 西暦2025年01月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。