

フリガナ	ヒルズオノエートウビートウ	
物件名称	ヒルズオノA棟・B棟	A-102号室

物件番号 26001032030001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1207番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩23分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	44.1㎡	総戸数	9戸
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	590m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 270m / その他 ミスターマックス Select南大分店 2, 324m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1, 109m / コンビニファミリーマート 大分城南団地 1, 144m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円	インターネット使い放題
セパレート	
室内洗濯置場	
二人入居可	
CATV	
エアコン	
給湯器	

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。