

フリガナ	プレミアムニジュウニバンカン	
物件名称	プレミアム 2 2 番館	203号室

物件番号 26007004820012

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0836 大分県別府市東荘園 1 丁目7番1号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩35分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分	
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩59分	
交通④		

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年08月築
主要採光面	東	専有面積	40.94㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:500円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

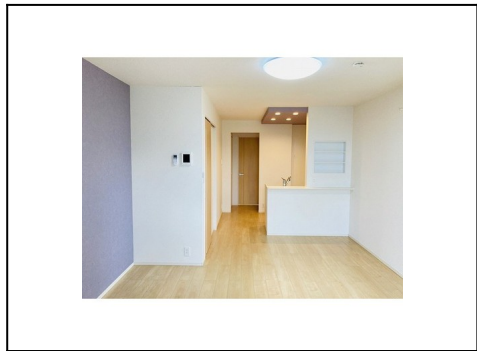
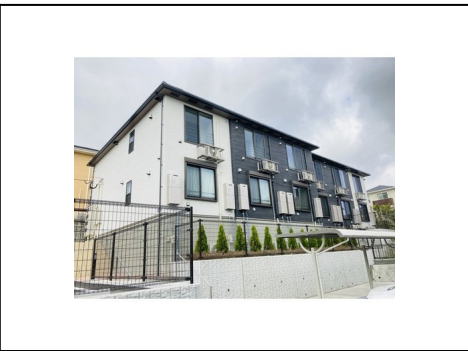
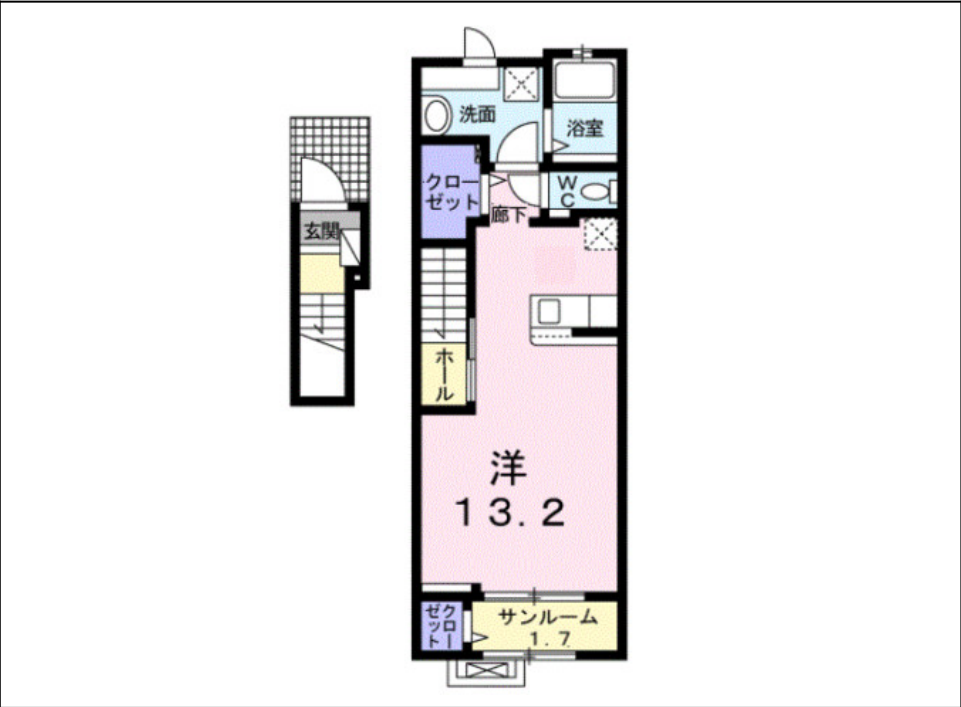
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	284m	病院	906m
------	-----	-----	------	------	----	------

スーパー	コープ別府店 1, 0 9 5 m
------	-------------------

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
                	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。