

フリガナ	ネクサス	D号室
物件名称	ネクサス	

物件番号 26005002660002

取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北 1 丁目3681番
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩11分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分
交通④	

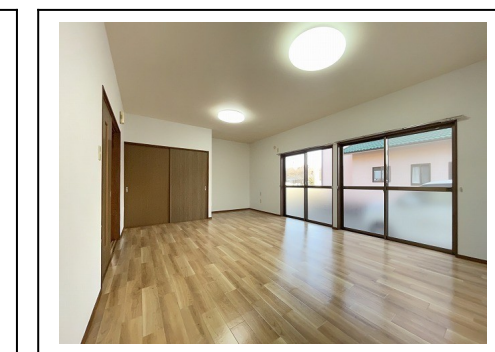
間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年12月築
主要採光面	南	専有面積	69.66㎡	総戸数	5戸
賃料	65,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	130,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:27,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,410m	中学校	1,445m	コンビニ	642m	病院	954m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 6 4 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 6 2 7 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 5 1 7 m / その他 ダイソー 大分賀来店 1, 6 2 1 m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1, 8 6 1 m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--------------	------------------

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。