

フリガナ	ルナリア
物件名称	ルナリア
	205号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目3番8号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年2月築	
主要採光面	南南東	専有面積	59.24㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:53,900円
-------	--

周辺環境	小学校 611m 中学校 1,473m コンビニ 505m 病院
	その他 ダイレックス 大分店 639m / その他 西松屋 大分古国府店 607m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 905m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001031830006





設備・条件



駅近 追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 2階以上 最上階 角部屋 二人入居可
エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。