

フリガナ	カタヤマヤマサキシynchク	
物件名称	片島山崎新築	103号室

物件番号 26004012370003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島1064番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通④					



間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面		専有面積	24.00㎡	総戸数	12戸
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

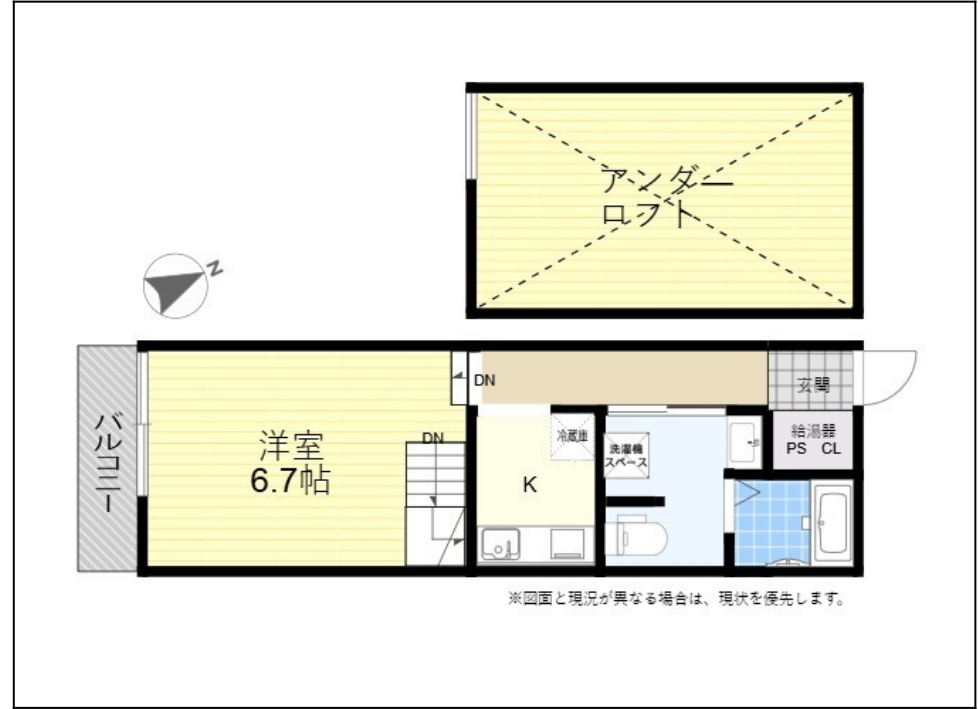
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社初回総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000円)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ぶんきサポート(月額):1,320円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費(退去時):38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	431m	中学校	489m	コンビニ	238m	病院	1,555m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,485m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,360m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1,355m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 783m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>セ/バ/ロ</li> <li>モ/サ/ガ/フ/ガ</li> <li>宅配BOX</li> <li>ロフト</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------