

フリガナ	アバンティ	
物件名称	A V A N T I	103号室

物件番号 26004005660002

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北1丁目4番50号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通④	

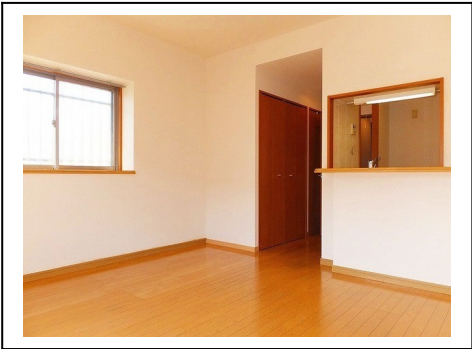
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年01月築
主要採光面	南	専有面積	30.78㎡	総戸数	12戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)
住宅保険	有	18,000円/2年
		管理体制

その他費用	駐車料1:5,000円 定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 206m 病院 スーパー マックスバリュ 840m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 48m / スーパー アテオ 岩田町店 1,091m / その他 東京靴流通センター 下郡店 173m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 632m
------	--

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 0敷礼保 数・礼・保0円 ショップドレッシングセパレート オートロック 24時間セキュリティ ガスコンロ設置 ペット相談 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。