

フリガナ	ジュネスヴィラティール	205号室
物件名称	ジュネス ヴィラ T	

物件番号 26001032250008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺3丁目4番56号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩30分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年09月築
主要採光面	南	専有面積	42.28㎡	総戸数	10戸
賃料	57,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	587m	病院	850m
	スーパー Aプライス 南大分店 631m / 大分医療事務専門学校1, 773m / 朝来野学園女子専門学校2, 139m / 大分県立芸術文化短期大学2, 594m / 田北調理師専門学校2, 947m / その他 はるやま 南大分店 598m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年10月27日 情報有効期限 西暦2024年11月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。