

フリガナ	シャーマゾンハクサンビートウ	
物件名称	シャーマゾン・ハクサンB棟	201号室

物件番号 26003005660003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南2丁目175番	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩50分	
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩68分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽重量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年2月築
主要採光面	南	専有面積	57.81㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	1,000円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	56,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:85,800円 安心サポート（月額）:1,320円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	325m	病院	1,070m
	スーパー マルシヨク 坂ノ市店 520m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1,351m / その他 坂ノ市支所 517m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 934m / コンビニ ファミリーマート 大分小佐井 821m					

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	