

フリガナ グレイスフルマンション
物件名称 グレイスフルマンション

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒871-0012 大分県中津市大字宮夫226番5号		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩40分		
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩49分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年1月築
主要採光面		専有面積	60.56m ²	総戸数
賃料	65,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%		

住宅保険		管理体制
------	--	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	686m	中学校	1,169m	コンビニ	731m	病院	290m
	スーパー マルキョウ	中津店 511m	/ スーパー スーパーセンタートライアル	中津店 751m	/ その他 ダイソー	ダイソー & アオヤマ中津店 323m	/ その他 洋服の青山	中津店 483m

お部屋ラボ 中津店		
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号		

物件番号 26010003920001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	 セパレート	 システムキッチン	 エレベータ	 二人入居可	 エアコン	 駐輪場
その他 設備・条件						

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。