

フリガナ	ノースヴィレッジ	
物件名称	ノースヴィレッジ	305号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目1番51号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分
交通④	日豊本線 高城駅 徒歩74分

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年11月築	
主要採光面	南	専有面積	50.8㎡	総戸数	18戸	
賃料	44,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費	700円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（初回契約時：70%、月額：2%、最低月額保証料800円 学生契約は初回保証料1万円（月額保証料なし））				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:55,000円 Tサポート（月額）:1,650円 鍵交換代:13,200円
-------	--

周辺環境	小学校 609m	中学校 2,415m	コンビニ 427m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 9 5 3 m / スーパー マルショク 大在店 2, 8 9 3 m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 2, 6 7 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 4 9 0 m / その他 S e r i a 大在店 2, 0 2 8 m			

取引態様 一般媒介

物件番号 26003000580015

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>シャワートイレ</div> <div>ガス カコンロ</div> <div>2F+ 2階以上</div> <div>最上階</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> <div>事務所使用可</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

お部屋ラボ 大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

