

| | |
|------|----------------|
| フリガナ | |
| 物件名称 | リヴェールしむら 302号室 |

物件番号 26003008350007

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0261 大分県大分市大字志村408番1号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩30分 |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分 |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩70分 |
| 交通④ | |

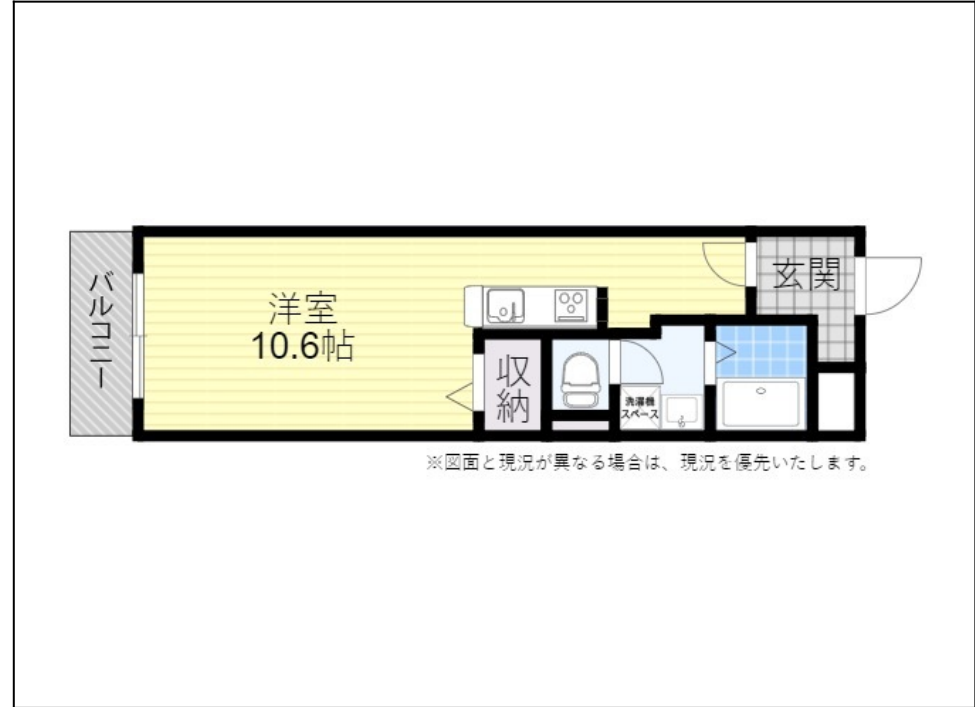
| | | | | | |
|--------|---------|-------|--------------------------|---------|----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 4階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成21年2月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 28.70㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | 450円 | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 30,000円、更新時15,000円(1年更新) | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 16,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工:17,600円 鍵交換代:16,500円 安心サポート/月:1,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時清掃費:33,000円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 1,368m 中学校 2,417m コンビニ 1,058m 病院 1,092m |
| | スーパー マルシヨク 鶴崎店 1,372m / スーパー マックスバリュ 大在店 1,730m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 823m / その他 ワークマン 大分大在店 854m / その他 鶴崎支所 1,204m / その他 東消防署 1,326m |

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| | |
|------------------|----------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
| 0 敷礼保 敷・礼・保0円 | |
| シャワー・トイレ セパレート | |
| 2階以上 | |
| 室内洗濯置場 | |
| 二人入居可 | |
| エアコン | |
| 給湯器 | |
| 事務所使用可 | |

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。