

| | | |
|------|----------------|-------|
| フリガナ | ビサイドアヴェニューエー | |
| 物件名称 | ビサイドアヴェニュー - A | 101号室 |

物件番号 26003003520002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0278 大分県大分市青崎2丁目1番33号 | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩28分 | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分 | | |
| 交通④ | | | |

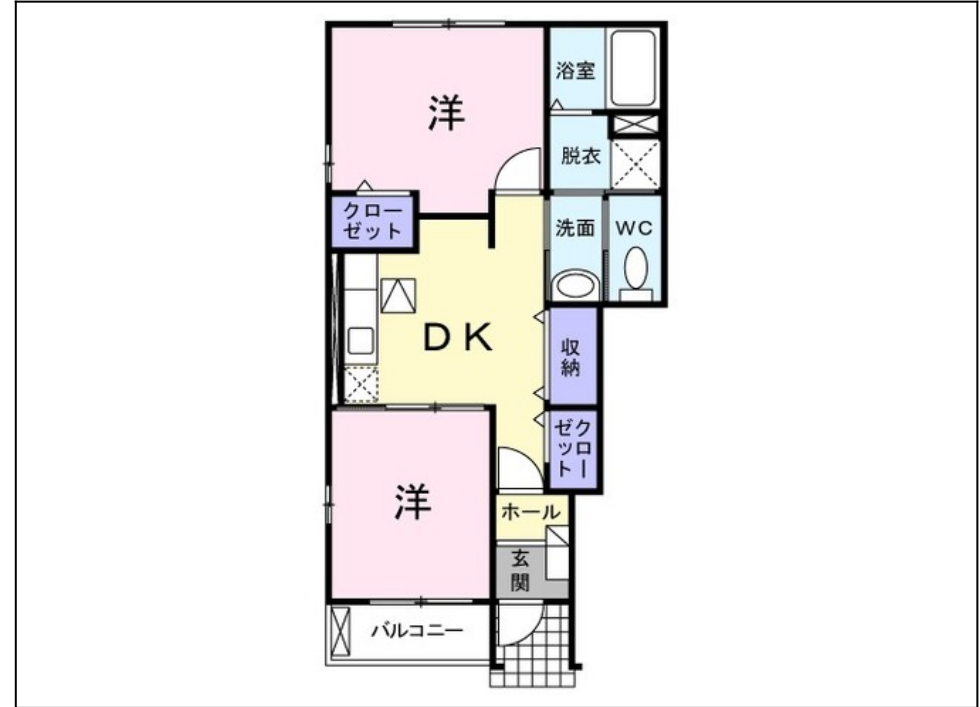
| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 46.49㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 45,500円 | 共益費 | 1,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,408m | 中学校 | 3,460m | コンビニ | 312m | 病院 | |
| | スーパー マックスバリュ大在店 1, 300m / その他 HIヒロセSUPER COMBO 2, 159m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。