

フリガナ	コーポヒメシマ
物件名称	コーポ姫島
	101号室

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年12月築	
主要採光面	東	専有面積	19.05㎡	総戸数	12戸	
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20000円、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 684m 中学校 1,629m コンビニ 307m 病院 940m スーパー マルショク 大学通り店 5 5 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 6 0 3 m / その他 S e r i a 別府店 9 0 1 m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1, 3 0 0 m / その他 ニトリ 別府店 1, 3 9 7 m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007006200013



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・保0円</div><div>ガス ガスコンロ付</div><div>フローリング</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div><div>フリーレント</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。