

フリガナ	グレイスコート
物件名称	グレイスコート
	202号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1539番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩33分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築	
主要採光面	南	専有面積	55.30㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校	798m	中学校	1,787m	コンビニ	335m	病院	1,740m
	スーパー グリーンコープ生協おおいた西の台 476m / スーパー アテオ 志手椎迫店 1,193m / スーパー マルキョウ 大道店 1,473m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,470m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 2,682m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001012270008

物件種別 アパート



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ミニキッチン

シャワートイレ

ガス

2F+

室内洗濯機

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。