

フリガナ	ハヤハイツ	202号室
物件名称	羽屋ハイツ	

物件番号 26005011240002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0886 大分県大分市上田町3丁目1番13号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩32分				
交通④					

間取り	2K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	7年間	築年数	昭和52年7月築
主要採光面		専有面積	27㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	契約時に月額賃料総額の50%、月額保証料800円)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ファイテック:13,860円 抗菌施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:38,500円 エアコンクリーニング費:16,500円 区費年払い:4,800円				
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 655m	中学校 693m	コンビニ 523m	病院 1,039m	
	スーパー Aプライス 南大分店 606m / スーパー 業務スーパー 古国府店 894m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 358m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 289m / その他 ハードオフ 大分古国府店 286m / その他 西松屋 大分古国府店 664m				

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
	