

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | エミネスタカサゴ | 707号室 |
| 物件名称 | エミネンヌ高砂 | |

物件番号 26001003500068

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0029 大分県大分市高砂町3番28号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩13分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩26分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩37分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-------------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 8階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年02月築 |
| 主要採光面 | 北東 | 専有面積 | 25㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 47,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |

| | | |
|--------|-----|---------------------------------------|
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：20,000円、月額保証料500円、更新料：10,000円/年 |
|--------|-----|---------------------------------------|

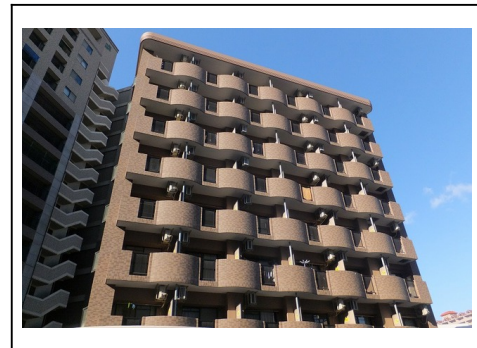
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 鍵交換代:14,300円 クリーニング費:33,000円 |
|-------|--|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 227m | 病院 |
| | スーパー OASISIひろば 21.198m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 74.1m / スーパー OPA 大分オーパ 80.7m / その他 ダイソー 大分本店 76.5m / コンビニ セブンイレブン 大分中央町4丁目店 37.7m | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|------------------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| 0 敷礼保 敷・礼・保0円 | インターネット使い放題 |
| セパレート | |
| オートロック | |
| 2階以上 | |
| 角部屋 | |
| 室内洗濯置場 | |
| システムキッチン | |
| エレベータ | |
| フローリングエアコン | |
| 駐輪場 | |
| 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。