

| | |
|------|--------------------|
| フリガナ | サザンブライトセキデン |
| 物件名称 | Southern Blight 碩田 |
| | 202号室 |

物件番号 26001036140004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|---------------------------|
| 所在地 | 〒870-0041 大分県大分市泉町9番3号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩28分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩41分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩44分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|----------|-------|---------|----------------|----------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | その他 | 4階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和6年10月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 82.13㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 168,000円 | 共益費 | 8,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 2ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 11,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回手数料 | 33,000円 | 以降は月額賃料等の2%/毎月 | |

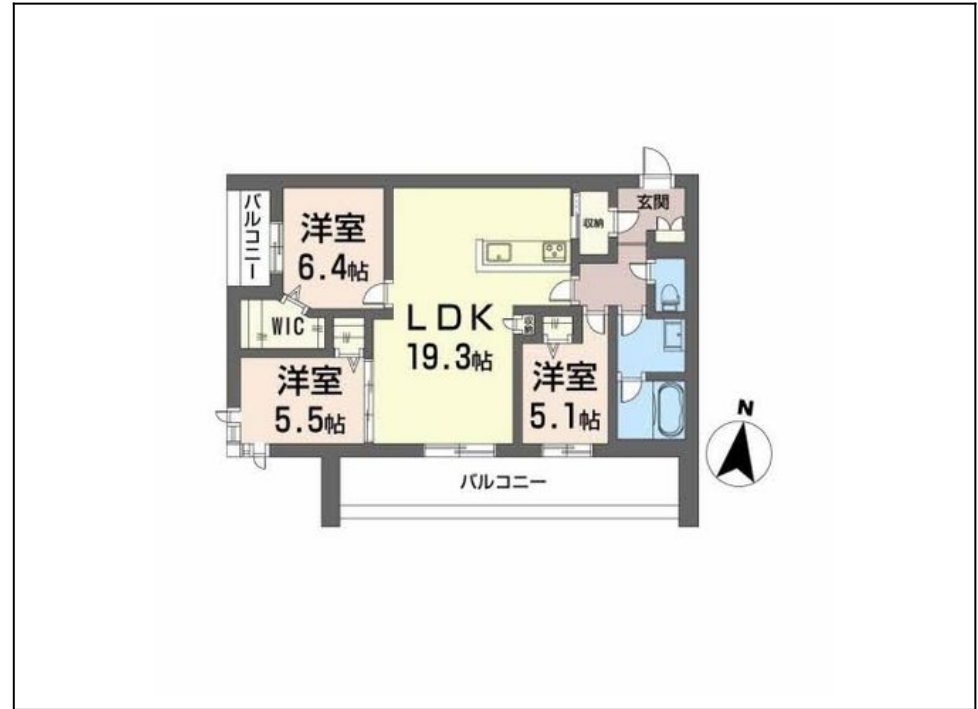
| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 安心サポート/月:880円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング特約料:108,240円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 388m 中学校 388m コンビニ 183m 病院 |
| | スーパー マルキョウ 新川店 980m / 公園 大分市弁天公園内施設 451m / その他 ダイソー 大分新川店 856m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 910m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 971m |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

| | | | | | | | |
|-------|-------------|--------|--------|-------|--------|-------|---------|
| | | | | | | | |
| 追い焚き | シャブドレサーベレート | オートロック | モーターカー | 宅配BOX | カーガレージ | 浴室乾燥機 | シャワートイレ |
| | | | | | | | |
| ペット相談 | 2階以上 | エレベータ | 二人入居可 | エアコン | 24時間受付 | 駐輪場 | 給湯器 |

その他 設備・条件

インターネット使い放題