

フリガナ	アバンティ	物件番号	26004005660005
物件名称	AVANTI	101号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北1丁目4番50号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩32分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分		
交通④			

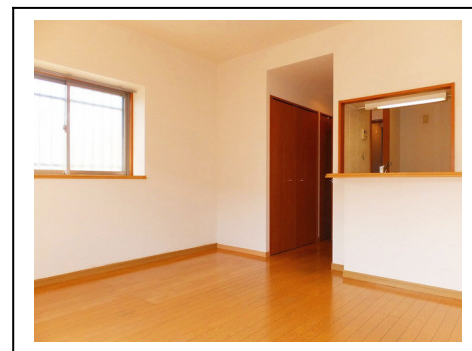
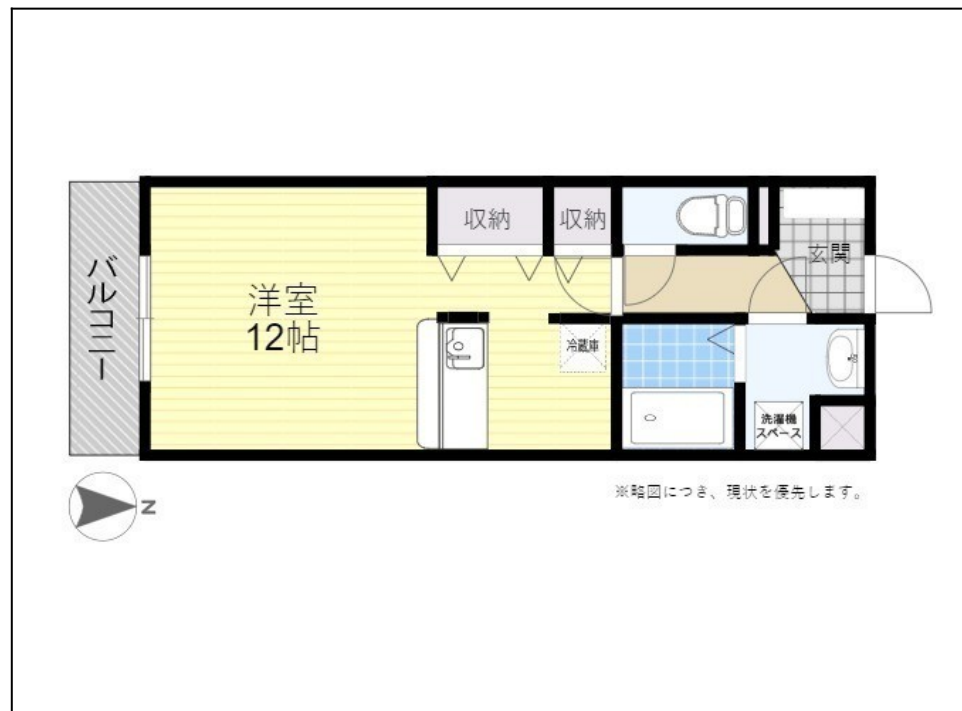
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年01月築
主要採光面	南	専有面積	30.78㎡	総戸数	12戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	47,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%、年間保証料:10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:5,000円 定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:51,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	206m	病院
	スーパー マックスバリュ 840m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 48m / スーパー アテオ 岩田町店 1,091m / その他 東京靴流通センター 下郡店 173m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 632m				

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月27日 情報有効期限 西暦2024年12月04日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。